



رقم العقار  
0808

فيلا مستقلة للبيع / للإيجار  
عبدون - عمان





إسم الموظف: علي العبيدي  
المهنة: مستشار عقاري أول  
رقم الهاتف: 0797553323  
البريد الإلكتروني  
a.alobaidi@zahrn.me

رقم العقار  
0808

فيلا مستقلة للبيع / للإيجار  
عبدون - عمان

#### معلومات عامة

نوع الفيلا: مستقلة  
الأثاث: غير مؤثث  
كراج: مغلق

حالة البناء: مستعمل  
عدد الطوابق: 3  
سنة البناء: 1986  
رووف: يوجد

#### التفاصيل

مساحة البناء: 750 م<sup>2</sup>  
عدد غرف الماستر: 4  
برنذة: 2  
مساحة الأرض: 800 م<sup>2</sup>  
عدد الحمامات الكلي: 10  
عدد المداخل: 2  
عدد غرف النوم الكلي: 6  
عدد غرف الجلوس: 3  
عدد المطابخ: 3

#### المميزات

غرفة خادمة  
غرفة غسيل  
غرفة خزين  
حديقة منسقة  
بر ماء  
خزائن حائط

#### مميزات أخرى

التشطيبات: عادي  
أبواب: أمان  
وقود التدفئة: ديزل  
الشبابيك: ألمنيوم عادي  
التكييف: وحدات منفصلة  
الاباجورات: كهربائي  
التدفئة: رديترات

الفيلا عبارة عن طابقين مع رووف , الطابق الارضي منفصل عن الطابق الثاني و الرووف اي يمكن عمله شقه منفصله , الطابق الثاني مع الرووف متصلان بدرج داخلي .

**الطابق الارضي مكون من :**  
3 غرف نوم 2 ماستر , صالون , معيشه , برندين مغلقات بزجاج , مطبخ , غرفه خادمه مع غسيل .

**الطابق الاول مكون من :**

3 غرف نوم 1 ماستر , صالون , معيشه , مطبخ .

**الرووف مكون من :**

2 نوم 1 ماستر , مطبخ امريكي , صالون كبير , ترس 180 م

### تفاصيل الأسعار

رسوم التنازل: المشتري	عمولة البيع: 2.00 %	سعر البيع: 1,000,000 دينار
مدة العقد: غير محدد	عمولة الإيجار: 5.00 %	سعر الإيجار: 60,000 دينار
		كيفية الدفع: سنوي



