



رقم العقار  
0498

شقة طابق ثاني للبيع / للإيجار  
أم اذينة - عمان



إسم الموظف: علي العبيدي  
المهنة: مستشار عقاري أول  
رقم الهاتف: 0797553323  
البريد الإلكتروني  
a.alobaidi@zahran.me

رقم العقار  
0498

شقة طابق ثاني للبيع / للإيجار  
أم اذينة - عمان

#### معلومات عامة

نوع الشقة: طابق  
سنة البناء: 2011  
كراج: مغلق  
طابق: 2  
الأثاث: مؤثث  
حالة البناء: مستعمل  
حالة الأثاث: مستعمل بحالة جيدة

#### التفاصيل

مساحة البناء: 295 م<sup>2</sup>  
عدد غرف الماستر: 2  
برندة: 2  
مساحة التراس: 7 م<sup>2</sup>  
عدد الحمامات الكلي: 5  
عدد المداخل: 1  
عدد غرف النوم الكلي: 3  
عدد غرف الجلوس: 2  
عدد المطابخ: 2

#### المميزات

غرفة خادمة  
غرفة خزين  
نظام حماية  
جاكوزي  
غرفة غسيل  
بئر مياه  
ديكورات  
رخام لأرضية الصالونات  
حارس  
مصعد  
حمامات معلقة  
خزائن حائط

#### مميزات أخرى

التشطيبات: مميزة  
أبواب: أمان  
الشبابيك: ألمنيوم عادي  
المنزل الذكي: جزئي  
الاباجورات: كهربائي  
التكييف: وحدات منفصلة

وقود التدفئة: ديزل	التدفئة: تحت البلاط سخان شمسي
--------------------	----------------------------------

<b>تفاصيل الأسعار</b>		
رسوم التنازل: المشتري	عمولة البيع: 2.00 %	سعر البيع: 490,000 دينار
مدة العقد: غير محدد	عمولة الإيجار: 5.00 %	سعر الإيجار: 27,000 دينار
		كيفية الدفع: سنوي

