



رقم العقار  
0441

فيلا مستقلة للبيع / للإيجار  
دابوق - عمان





إسم الموظف: الاء خليل  
المهنة: مستشار عقاري - لمار  
رقم الهاتف: 0797553315  
البريد الإلكتروني  
[a.khaleel@zahran.me](mailto:a.khaleel@zahran.me)

رقم العقار  
0441

فيلا مستقلة للبيع / للإيجار  
دابوق - عمان

#### معلومات عامة

نوع الفيلا: مستقلة  
الأثاث: مؤثث  
كراج: مغلق

حالة البناء: مستعمل  
حالة الأثاث: مستعمل بحالة جيدة  
بركة سباحة: خارجي

سنة البناء: 2003  
عدد الطوابق: 3

#### التفاصيل

مساحة البناء: 800 م2  
عدد غرف الماستر: 5  
عدد غرف الجلوس: 3  
عدد المطابخ: 1

مساحة الأرض: 1150 م2  
عدد الحمامات الكلي: 9  
برنودة: 5

عدد غرف النوم الكلي: 5  
عدد التسوية: 1  
عدد المداخل: 2

#### المميزات

غرفة خادمة  
غرفة خزين  
نظام حماية  
خزائن حائط

غرفة غسيل  
بئر مياه  
ديكورات

غرفة حارس  
حديقة منسقة  
رخام لأرضية الصالونات

#### مميزات أخرى

التشطيبات: مميزة

الشبابيك: مقطع خاص

الاباجورات: كهربائي

أبواب: أمان	التكييف: وحدات منفصلة	التدفئة: تحت البلاط
وقود التدفئة: ديزل	الموقد: حطب	مرتفعة / مطلة: نعم
الكراج يتسع ل 6 سيارات , العفش كامل من زاهي دروزه , المنطقة أ[]خ , البيع لا يشمل العفش , التأجير مع العفش نوع الرخام ( Carrara marble ) غرفة الحارس بالتسوية منفصلة عن المنزل		

<b>تفاصيل الأسعار</b>		
سعر البيع: 1,200,000 دينار	عمولة البيع: 2.00 %	رسوم التنازل: حسب القانون
سعر الإيجار: 65,000 دينار	عمولة الإيجار: 5.00 %	مدة العقد: غير محدد
كيفية الدفع: سنوي		



