



رقم العقار  
1257

شقة رووف للبيع / للإيجار  
الشميساني - عمان



إسم الموظف: علي العبيدي  
المهنة: مستشار عقاري أول  
رقم الهاتف: 0797553323  
البريد الإلكتروني  
a.alobaidi@zahran.me

رقم العقار  
1257

شقة رووف للبيع / للإيجار  
الشميساني - عمان

#### معلومات عامة

نوع الشقة: رووف  
الأثاث: غير مؤثث

طابق: 3  
كراج: مغلق

حالة البناء: جديد

#### التفاصيل

مساحة البناء: 250 م<sup>2</sup>  
عدد غرف الماستر: 2  
برندة: 1

مساحة التراس: 100 م<sup>2</sup>  
عدد الحمامات الكلي: 5  
عدد المداخل: 1

عدد غرف النوم الكلي: 4  
عدد غرف الجلوس: 1  
عدد المطابخ: 1

#### المميزات

غرفة ملابس  
حارس  
مصعد  
حمامات معلقة

غرفة خادمة  
غرفة خزين  
نظام حماية  
رخام لأرضية الصالونات

غرفة غسيل  
بئر مياه  
ديكورات

#### مميزات أخرى

التشطيبات: مميزة  
أبواب: أمان  
وقود التدفئة: غاز

الشبابيك: مقطع خاص  
التكييف: مركزي  
الموقد: غاز  
الاباجورات: كهربائي  
التدفئة: تحت البلاط  
مرتفعة / مطلة: نعم

### تفاصيل الأسعار

رسوم التنازل: حسب القانون  
مدة العقد: غير محدد

عمولة البيع: 2.00 %  
عمولة الإيجار: 5.00 %

سعر البيع: 250,000 دينار  
سعر الإيجار: 30,000 دينار  
كيفية الدفع: سنوي

